

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**  
**dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 200.000 euro**  
**na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych**  
**(tj. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zmian)**

**„REALIZACJA USŁUG OCHRONY NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ**  
**W WARSZAWIE”**

CPV: Główny przedmiot:  
79710000 – 4 Usługi ochroniarskie

Nr. ref: **ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB**

Warszawa, dn. 14.03.2012 r.

## **Rozdział 1 ZAMAWIAJĄCY**

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie  
ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa  
tel. +48 22 596 40 10 fax. +48 22 596 40 22  
strona www: www.artmuseum.pl

## **Rozdział 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zmian.), zwanej dalej ustawą Pzp.

## **Rozdział 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie całodobowej ochrony obiektu (1 os.) będącego siedzibą Zamawiającego znajdującego się pod adresem: ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa oraz ochrony innych wydarzeń artystycznych realizowanych przez Zamawiającego na terenie m. st. Warszawy (poza siedzibą Zamawiającego w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym).
2. Godziny pracy Zamawiającego:
  - a) Muzeum: wt. – pt.: 9.00 – 20.00.; sb-ndz: 12.00 – 20.00.
  - b) Kawiarnia „Moderna” (parter budynku): pn.-pt.: 8.00 – 22.00.; sb.-ndz.: 12.00.-22.00.
  - c) Księgarnia „Bookoff” (parter budynku): pn: 12.00.-16.00.; wt.-ndz.: 12.00.-20.30.
- d) Obiekt posiada monitoring (kamery przemysłowe i rejestrator) oraz zabezpieczone kodem wejścia do budynku i przestrzeni biurowej. W obiekcie są dwie kondygnacje, w tym przestrzeń ogólnodostępna na parterze budynku (w tym kawiarnia i księgarnia) oraz przestrzeń biurowa na piętrze budynku.
- e) Przez ochronę osób i mienia należy uznać działania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005 r,Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.) tj. mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osób uprawnionych oraz odwiedzających obiekt Muzeum oraz działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.
- f) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w **Załączniku Nr 5 do SIWZ.**

## **Rozdział 4 INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych do 50% wartości szacunkowej zamówienia.

## **Rozdział 5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie będzie wykonywane sukcesywnie w terminie do 31 marca 2013 roku lub do wyczerpania środków jakie Zamawiający przeznaczył na realizację Zamówienia.

**Rozdział 6**  
**OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU**  
**DOKONYWANIA OCENY TYCH WARUNKÓW ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ**  
**LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MA OBOWIĄZEK DOSTARCZYĆ WYKONAWCA**  
**W CELU POTWIERDZENIA ICH SPEŁNIANIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;  
zamawiający nie formułuje opisu tego warunku
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;  
zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia jeżeli wykonawca wykaże, iż wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie jednej usługi ochrony o łącznej wartości nie mniejszej niż 100000,00 zł  
*wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
zamawiający nie formułuje opisu tego warunku;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;  
zamawiający uzna za spełnienie warunku znajdowania się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli wykonawca wykaże, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną 100000,00 zł.
2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu muszą zostać spełnione przez Wykonawców wspólnie, zaś żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.
4. Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana metodą „spełnia” / nie spełnia” na podstawie informacji przedstawionych w dokumentach, o których mowa w ust. 5.
5. W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ust. 1 wykonawca ma obowiązek złożyć następujące dokumenty:
  - 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa każdy z nich;
  - 2) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp., którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie;

- 3) wykaz wykonanych a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, sporządzony według wzoru, który stanowi **Załącznik nr 2 do SIWZ**, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
- 4) Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 5) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 5 pkt 1 powyżej składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 6) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 7) Dokumenty, o których mowa w pkt. 5 i 6 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9) Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
- 10) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

## **Rozdział 7**

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji pisemnie, lub za pomocą faksu. W przypadku użycia faksu Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego potwierdzenia na piśmie. Dane adresowe, jakimi należy posługiwać się w toku przedmiotowego postępowania znajdują się pkt 4 oraz Rozdziale 1.
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może nie udzielić wyjaśnień jeżeli wnioski wykonawcy wpłynęły po dniu, w którym upływała połowa terminu na składanie ofert.
3. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami jest: Tomasz Błażej.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej zamawiającego.

Wszelką korespondencję dotyczącą prowadzonego postępowania należy kierować na adres wskazany w rozdziale I SIWZ.

## **Rozdział 8 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **Rozdział 9 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Okres związania Wykonawcy złożoną ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## **Rozdział 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia określonego w SIWZ.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
5. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ, w języku polskim i w formie pisemnej. Zaleca się sporządzenie oferty na komputerze. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
6. Zaleca się sporządzenie oferty na Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do SIWZ** lub zawrzeć wszystkie informacje i oświadczenia określone we wzorze Formularza Ofertowego.
7. Do oferty należy dołączyć wymagane załączniki potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania.
8. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu **rejestrowego**, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo udzielone przez osobę/osoby umocowaną do reprezentowania wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie lub przez mocodawcę.
9. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w zawarciu umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
10. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę. Poprawki nieparafowane nie będą brane pod uwagę w toku oceny ofert.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) należy umieścić w odrębnej, zaklejonej kopercie opisanej „Tajemnica Przedsiębiorstwa” dołączonej do oryginału oferty. W treści oferty należy umieścić we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu informację, że jest on zastrzeżony i znajduje się w odrębnej kopercie.
13. Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie winny widnieć nazwa i adres Wykonawcy oraz Zamawiającego i następujące oznaczenie:

**Oferta na  
„REALIZACJA USŁUG OCHRONY NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ  
W WARSZAWIE”, nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB**

oraz

**“nie otwierać przed dniem 22 marca 2012 r. godz. 12.00”**

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za konsekwencje wynikające z niewłaściwego zapakowania bądź oznaczenia oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w niniejszej SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego opatrzonej napisem: Oferta na „**REALIZACJA USŁUG OCHRONY NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE**” oraz pełną nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

14. Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

### **Rozdział 11**

#### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. **Ofertę** należy złożyć do dnia **22.03.2012 r. godz. 12.00.** na adres wskazany w rozdziale I SIWZ.
2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie określonym w ust. 1, zostaną zwrócone niezwłocznie na adres wskazany na kopercie.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu Komisji Przetargowej w dniu **22.03.2012 r. godz. 12.15**, które odbędzie się w siedzibie zamawiającego pod adresem wskazanym w rozdziale I SIWZ.
4. Osoby zainteresowane udziałem w sesji otwarcia ofert proszone są o stawiennictwo i oczekiwanie w recepcji Zamawiającego, co najmniej na 5 minut przed terminem określonym w ust 3.

### **Rozdział 12**

#### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Zamawiający, dla potrzeb sporządzenia i porównania ofert, przyjął, że w czasie trwania umowy zleci świadczenie 12000 godzin usług ochrony na zasadach określonych w niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca poda w formularzu ofertowym, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do SIWZ**, cenę jednostkową brutto za świadczenie 1 godziny usług ochrony, a następnie przemnoży tę wartość przez ilość przewidywanych (określonych w pkt 1 powyżej) do wykonania godzin usług ochroniarskich i poda cenę oferty brutto. Cena ta jest ceną kosztorysową.
3. Podana cena jednostkowa za 1 roboczogodzinę usług ochroniarskich jest ceną ryczałtową obejmującą wszelkie koszty wykonawcy, które musi ponieść w celu wykonania zamówienia zgodnie z SIWZ (w tym podatki, koszty dojazdu osób świadczących usługę w siedzibie zamawiającego itd.). Cena musi być podana w złotych polskich.
4. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą następowały na podstawie ilości godzin faktycznie świadczonych usług w okresie trwania umowy.

### Rozdział 13

## **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

### **Kryterium - Cena 100%**

2. Maksymalną ilość punktów, która może być przyznana w tym kryterium to 100 pkt., otrzyma oferta z najniższą ceną brutto, a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$\frac{\text{cena oferowana najniżej skalkulowanej}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 = \text{Liczba punktów oferty}$$

3. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.

### Rozdział 14

## **INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Wzór ogólnych warunków umowy stanowi załącznik do niniejszej SIWZ. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł umowę na realizację zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy.
2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą przedstawił przed zawarciem umowy polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości sumy gwarancyjnej co najmniej 1 mln zł. Wysokość sumy gwarancyjnej wynika z wartości obiektów muzealnych, będących przedmiotem ochrony. Brak przedstawienia ww. polisy w terminie wyznaczonym przez zamawiającego zostanie uznane za uchylanie się od zawarcia umowy. W takiej sytuacji zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
3. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych formalności poprzedzających zawarcie umowy.

### Rozdział 15

## **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Wykonawcom, a także innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

### Rozdział 16

## **ZAŁĄCZNIKI**

- Załącznik nr 1 wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 2 wzór wykazu wykonanych zamówień
- Załącznik nr 3 wzór Formularza Ofertowego
- Załącznik nr 4 istotne postanowienia umowy
- Załącznik nr 5 szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB

**Oświadczenie z art. 22 ust. 1 i o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Działając w imieniu Wykonawcy .....,  
oświadczamy, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. ....

.....  
(pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela)



.....  
 (nazwa i adres Wykonawcy)

nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB

**WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ**

(w ciągu trzech ostatnich lat przed dniem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie)

Lp.	Wykonawca (pełna nazwa) <sup>1</sup>	Zamawiający (pełna nazwa, adres i telefon)	Wartość brutto zamówienia określona w umowie	Data (dzień, miesiąc, rok) wykonania zamówienia	Przedmiot zamówienia
1.					
2.					
3.					

.....  
 (miejsowość, data)

.....  
 (imię, nazwisko, stanowisko, pieczęć firmowa, podpis osoby lub osób  
 uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, który wykonał podane usługi)

....., dnia ..... roku  
 (miejsowość) (data)

nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB

### FORMULARZ OFERTY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

Pełne dane adresowe Wykonawcy/Wykonawców:

Nazwa firma).....

Siedziba.....

Nr. telefonu/ nr faksu.....

Adres.....

Adres do korespondencji .....

Nr NIP .....

e-mail .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **REALIZACJA USŁUG OCHRONY NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE**, w celu zawarcia umowy, składam niniejszą ofertę.

- Oferuję świadczenie usług zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 5 do SIWZ), na warunkach i w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **za cenę jednostkową netto** (za 1 roboczogodzinę świadczenia usług ochroniarskich):

..... zł netto,

(słownie: .....)

co po doliczeniu do kwoty netto należnego podatku VAT daje cenę jednostkową brutto 1 rbh:

..... zł brutto,

(słownie: .....)

**Wartość brutto** zamówienia z uwzględnieniem przewidywanej w SIWZ ilości godzin do wykonania w czasie trwania umowy wynosi (**cena jednostkowa brutto x 12000 godzin**):

..... zł brutto,

(słownie:.....)

1. Oświadczamy, że zaoferowane przez nas usługi odpowiadają przedmiotowo tym, które przedstawione są w rozdziale 3 SIWZ i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Oświadczamy, że cena jednostkowa brutto podana w ofercie zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia (zgodnie z rozdziałem 12 SIWZ).
3. Oświadczamy, że ceny jednostkowe określone przez nas, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, akceptujemy jej zapisy i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który jest częścią SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej przez Zamawiającego warunkach, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
6. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
7. Oświadczamy, iż zamierzamy powierzyć wykonanie następujących elementów zamówienia podwykonawcom (zamawiający nie wymaga podania nazw wykonawców, jedynie o wskazanie elementów zamówienia): .....
8. Oferta zawiera łącznie .....<liczba stron> ponumerowanych i paraflowanych stron.
9. Załącznikami do oferty są:  
.....  
.....  
..... <należy wymienić wszystkie załączone dokumenty>

..... dnia .....  
(miejscowość)

.....  
(*imię i nazwisko, stanowisko, pieczęćka  
firmowa) (podpis osoby/ osób  
uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy)*)

nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB

### Istotne postanowienia umowy

Umowa nr ..... zawarta w Warszawie, w dniu ..... 2012 r. pomiędzy:

**Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie** z siedzibą w Warszawie, ul. Pańskiej 3, 00-124 Warszawa,

reprezentowaną przez:

..... - .....  
..... - .....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w .....,ul.  
....., kod pocztowy ..... NIP: ....., REGON  
....., zarejestrowana/ym przez Sąd Rejonowy .....  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS  
.....,

reprezentowaną/ym przez:

..... - .....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania numer **nr ref: ZP/5/MSN/PN/3/2012/TB** w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz.759 z późn. zmian.).

### §1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług ochrony w siedzibie zamawiającego. Szczegółowy zakres obowiązków wykonawcy został określony w SIWZ oraz załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej obsługi Zamawiającego w zakresie objętym przedmiotem umowy, określonym w § 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1\_000\_000,00 przez cały okres trwania niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania wykonawcy po upływie terminu poprzednio obowiązującego ubezpieczenia, do przedstawiania do wglądu kolejnych dokumentów (polis) potwierdzających, że umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zachowuje swoją ciągłość.

## §3

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 31.03.2013 r.

## §4

1. Wynagrodzenie wykonawcy usług będących przedmiotem niniejszej umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
2. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą następowały po cenie jednostkowej brutto za godzinę świadczenia usług ochroniarskich wskazanej w ofercie, tj. .... zł netto za godzinę, z uwzględnieniem faktycznej ilości wykonanych pełnych roboczogodzin.
3. Rozliczenia między stronami będą następowały w okresie trwania umowy raz na miesiąc na podstawie wykazu przepracowanych godzin przez pracowników Wykonawcy. Strony umowy określą sposób i formę dokumentowania godziny rozpoczęcia oraz zakończenia świadczenia usługi ochroniarskiej.

## §5

1. Płatności wynagrodzenia będą następowały na podstawie wystawionych comiesięcznych faktur uwzględniających ilość godzin przepracowanych przez wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury sąienne protokoły rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usług w danym miesiącu, którego dotyczy wystawiona faktura.
2. Wykonawca dołączy do comiesięcznych faktur dienne protokoły wykonanych usług ochroniarskich.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem, na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT od Wykonawcy.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §6

Zamawiającemu przysługuje zapłata przez wykonawcę następujących kar umownych:

1. za dwukrotne w ciągu tego samego tygodnia spóźnienie rozpoczęcia świadczenia usługi w danym dniu przekraczające 15 minut względem godziny wskazanej w SIWZ jako godziny rozpoczęcia świadczeni usługi – 200 zł (dwieście złotych) za każde kolejne spóźnienie w danym tygodniu.
2. za stawienie się w umówionym z Zamawiającym miejscu świadczenia usługi pracownika Wykonawcy w stanie nietrzeźwym 2000,00 (dwa tysiące polskich złotych) za każde tego typu

- uchybiecie umowie.
3. za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – 10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych). Za odstąpienie z przyczyn opisanych w ust. 3 poniżej nie przysługuje zapłata kary umownej żadnej ze stron.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a. W przypadkach wskazanych w ustawie Kodeks cywilny;
    - b. W sytuacji gdy wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje postanowienia niniejszej umowy, w szczególności gdy:
      - i. Nie świadczy usługi przez okres dłuższy od 3 godzin;
      - ii. \_\_\_\_\_ Osoba świadcząca usługi swoim zachowaniem wypełnia przesłanki ujęte w ustawie Kodeks pracy uzasadniające dyscyplinarne zwolnienie, a wykonawca na wezwanie zamawiającego nie przyśle innej osoby w celu kontynuowania świadczenia usługi ochrony w ciągu 3 godzin od momentu zawiadomienia o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w tym punkcie.
    - c. W przypadku gdy wykonawca nie zachował ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w §1 ust. 3 lub gdy nie przedstawił dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia w terminie wskazanym przez zamawiającego, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 5 dni kalendarzowych.
  5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## §7

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) zmiana zasad i terminów dokonywania odbiorów dostaw, jeśli nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;
  - 2) zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;
  - 3) zmiana terminów płatności wynikająca z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie wykonawcy;
  - 4) zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę;
  - 5) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
  - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### §13

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### §15

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania

#### § 16

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie całodobowej ochrony obiektu (1 os.) będącego siedzibą Zamawiającego znajdującego się pod adresem: ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa oraz ochrony innych wydarzeń artystycznych realizowanych przez Zamawiającego na terenie m. st. Warszawy (poza siedzibą Zamawiającego w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym), w tym:

1. Wykonawca zapewnia całodobową ochronę fizyczną tymczasowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie (Zamawiającego), mieszcząca się przy ul. Pańskiej 3 w Warszawie (1 os./doba).
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie w ramach niniejszego zamówienia pełnienie ochrony fizycznej w innych obiektach związanych z realizacją zadań Zamawiającego (równoległe do usługi wykonywanej w siedzibie Zamawiającego) mieszczących się na terenie m. st. Warszawy (do 25 % zakresu zamówienia).
3. Zamawiający wymaga, aby wykonawca przez cały okres realizacji umowy posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości sumy gwarancyjnej co najmniej 1 mln zł. Wysokość sumy gwarancyjnej wynika z wartości obiektów muzealnych, będących przedmiotem ochrony.
4. Wykonawca zapewnia umundurowanie pracownikom ochrony zgodne z wytycznymi Zamawiającego (pkt. 5 poniżej).
5. Pracownicy ochrony fizycznej umundurowani są następująco:
  - a) marynarka, kolor: granatowy;
  - b) spodnie, kolor: granatowy;
  - c) koszula z kołnierzem; kolor: jasny niebieski;
  - d) krawat, kolor: granatowy;
  - e) buty, kolor czarny;
  - f) dopuszcza się naszywkę z logo firmy Wykonawcy umieszczoną na prawy rękawie marynarki;
  - g) powyżej kieszeni marynarki przeznaczonej na butonierkę (na lewej piersi) Wykonawca umieści naszywkę z napisem „Ochrona Muzeum” o wymiarach minimum 2,5 cm (wysokość) i 12 cm (długość). Kolor liter: biały, tło: czarne.
  - h) na lewym rękawie marynarki Wykonawca umieści naszywkę z napisem „Ochrona Muzeum” o wymiarach minimum 2,5 cm (wysokość) i 12 cm (długość). Kolor liter: biały, tło: czarne;
  - i) Wykonawca zobowiązuje się do dbałości o schludny wygląd pracowników i natychmiastowej reakcji w przypadku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego dotyczących staranności pracowników Wykonawcy, mającej na celu doprowadzenie do właściwego stanu ubioru lub wyglądu pracownika ochrony.
6. W przypadku, gdy pracownik Wykonawcy z jakiegokolwiek przyczyny nie może pełnić wyznaczonych mu umową obowiązków/usługi, Wykonawca musi zapewnić zastępstwo w/w



pracownika najpóźniej w ciągu godziny, po wcześniejszym ustaleniu tego faktu z Zamawiającym.

7. Zamawiający zapewnia pracownikom pomieszczenie socjalne wyposażone w system monitoringu (rejestrator, kamery przemysłowe).
8. Pracownicy Wykonawcy wykonują usługę w sposób ustalony z Zamawiającym (dotyczy miejsca przebywania pracowników ochrony – hall, sala wystawowo – konferencyjna, piętro lub pomieszczenie socjalne ochrony), w zależności od potrzeb Zamawiającego.
9. Pracownicy ochrony winni być przeszkoleni w zakresie ochrony osób i mienia.
10. Zamawiający wymaga aby pracownicy ochrony nie byli karani za przestępstwo umyślne.
11. Pracownicy ochrony powinni posiadać umiejętność komunikowania się w języku angielskim na poziomie A 1.
12. Pracownicy ochrony muszą być sprawni fizycznie i potrafiący zażegnać wszelkie próby wtargnięcia i zakłócenia spokoju w chronionym obiekcie.
13. Wprowadzenie nowego pracownika ochrony następuje wyłącznie po wcześniejszym (z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem) zawiadomieniu i uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym lub osobą przez niego upoważnioną.
14. Podstawowe zadanie i obowiązki wykonawcy usług ochrony:
  - Zabezpieczenie obiektu przed przedostaniem się na jego teren osób nieupoważnionych.
  - Zabezpieczenie majątku i mienia Zamawiającego na terenie posesji oraz wewnątrz obiektu.
  - Sprawdzanie stanu zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń, z uwzględnieniem pomieszczeń wymagających szczególnej ochrony i nadzoru.
  - Informowanie Zamawiającego o brakach w zabezpieczeniu mienia i naruszeniach przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Zamawiającego w tym niedoboru kluczy.
  - Zabezpieczenie śladów i dowodów przeciwko mieniu dokonanych na terenie obiektu i posesji oraz niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego i w uzgodnieniu ze Zamawiającym organów ścigania oraz udzielenie im wszelkich informacji w tym zakresie.
  - Wydawanie, przyjmowanie i przechowywanie kluczy do pomieszczeń Zamawiającego.
  - Obsługa centralki systemu sygnalizacji i monitoringu pożarowego.
  - Ciągłe, aktywne przebywanie pracowników ochrony w obiekcie podlegającym dozorowi wg harmonogramu służb dozoru.
  - Dokonanie obchodu wewnątrz i na zewnątrz obiektu (pasaż obok Muzeum) tj. sprawdzanie zabezpieczenia pomieszczeń, porządku, sprawdzanie zamknięcia okien, wygaszanie świateł na korytarzach, klatkach schodowych i ewentualnie pozostawionych w toaletach.
  - Obchód należy wykonać co najmniej 6 razy na dobę w czasie dyżuru ochrony w uzasadnionych charakterem ochrony odstępach czasowych jeden od drugiego.
  - Sprawdzanie zamknięć zewnętrznych obiektu.
  - Natychmiastowe działanie pracowników wykonawcy w razie zauważenia próby kradzieży lub dewastacji mienia znajdującego się na terenie strzeżonego obiektu oraz w pasażu obok obiektu (natychmiastowe zawiadomienie Policji, Zamawiającego, służb wewnętrznych Wykonawcy, a także w razie potrzeby straży pożarnej i pogotowia ratunkowego), w przypadku zagrożenia osób i mienia.
  - Ustalenie uprawnień do przebywania osób na terenie dozorowanym.
  - Wzywanie osób do opuszczenia obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie dozorowanym lub w przypadku stwierdzenia zakłócenia porządku

- Sprawdzenie opuszczenia dozorowanego obiektu przez osoby obce.
- Sprawdzenie opuszczenia pasażu i placu parkingowego przy obiekcie Zamawiającego przez pojazdy osób obcych
- W przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, centralnego ogrzewania, wodnokanalizacyjnej i telefonicznej - powiadomić niezwłocznie odpowiednie służby ( Pogotowie energetyczne, Pogotowie wodociągowe, Zarządcę Nieruchomości) oraz Zamawiającego i podjąć działania mające na celu zapobieżeniu skutkom awarii
- Prowadzenie na bieżąco ewidencji zdarzeń w książce służb.
- Prowadzenie ewidencji kluczy wydanych/zdanych.
- Szczególny nadzór nad obiektem w godzinach nocnych.
- Udzielania informacji na temat godzin otwarcia Muzeum, kierowania petentów do odpowiednich osób.
- Stosowanie się do zarządzeń Zamawiającego i regulaminów obowiązujących u w/w.