

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie
ul. Pańska 3
00-124 Warszawa

na

**„USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W
WARSZAWIE”**

Przetarg nieograniczony o wartości niższej od równowartości kwoty określonej na podstawie art.
11 ust. 8 ustawy Pzp, tj. 200.000 €

Oznaczenie CPV: 90910000-9 Usługi sprzątnia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Tomasz Błażej
Zastępca Dyrektora
ds. Operacyjnych
.....

ZATWIERDZAM

Tomasz Błażej
Zastępca Dyrektora
ds. Operacyjnych
.....

Warszawa, czerwiec 2013 r.

I. ZAMAWIAJĄCY

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie,

ul. Pańska 3,

00-124 Warszawa,

tel: 022 596 40 10 fax: 022 596 40 22 e-mail: zamowienia.publiczne@artmuseum.pl

godziny pracy Muzeum: pn-pt: 9.00-17.00.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej: „ustawą”.

- Zamawiający przewiduje udzielenie Zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 – zamówienie uzupełniające będzie polegało na rozszerzeniu podstawowego przedmiotu zamówienia.

II. Znak postępowania: **17/MSN/PN/2013**

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń znajdujących się w dwóch oddzielnych budynkach będących siedzibą Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie.

Zakres usług sprzątania:

I. Budynek przy ul. Pańskiej 3 w Warszawie.

Sprzątanie codzienne (oprócz niedziel) w godzinach od 7.00 do godz. 9.00. powierzchni biurowo – konferencyjnej Muzeum (budynek przy ul. Pańskiej 3 w Warszawie, powierzchnia całkowita ok. 1000 m²), w tym:

1. Zmywanie podłóg, przecieranie parapetów, biurek i innych powierzchni narażonych na zabrudzenie w pomieszczeniach biurowych, korytarzach, salach konferencyjnych. 4 x w roku pastowanie podłóg.
2. Mycie naczyń i sprzątanie kuchni pracowniczej (pater budynku przy ul. Pańskiej 3).
3. Opróżnianie koszy na śmieci. 10 szt. (gabaryt do 40 litrów szt.)
4. Sprzątanie toalet i uzupełnianie artykułów higienicznych (papier toaletowy, mydło w płynie, papier do rąk, opróżnianie koszy) - 5 pomieszczeń o powierzchni ok. 4 m².

5. Odkurzenie powierzchni dywanowych.
6. Mycie okien (obustronne) - jednostronna powierzchnia okien to 350 m² - co najmniej 4 razy w roku w terminach określonych z 5-dniowym wyprzedzeniem (5 dni kalendarzowych) przez Zamawiającego (poziomy 0 i 1).
7. W okresie zimowym odśnieżanie terenu przed wejściem (50 m²) do budynku przy ul. Pańskiej 3. Posypywanie chodnika i terenu o wskazanej powierzchni piaskiem i solą.

II. Budynek przy ul. E. Plater 51 w Warszawie.

Sprzątanie powierzchni ekspozycyjnej Muzeum w budynku przy ul. E. Plater 51 w Warszawie, Sprzątanie codzienne (oprócz niedziel) w godzinach od 7.00 do godz. 9.00. powierzchni biurowo – konferencyjnej Muzeum (budynek przy ul. Pańskiej 3 w Warszawie, powierzchnia całkowita ok. 1000 m²), w tym :

1. 1 x dziennie (w trakcie realizacji wystaw przez Muzeum – ok. 200 – 240 dni w roku - z wyłączeniem poniedziałków):
 - zmywanie podłóg i schodów w przestrzeni ekspozycyjnej (poziom --1,0,1, 480 +1500 + 1565) ogółem 3500m² (płytki kamienno-lastrykowe) w tym 80m² lastryko (poziom -1) oraz schody 80m² (lastryko) + łazienki 20m² (glazura i terakota) w tym 4x WC, 4x umywalka, 2x kabina prysznic/sprzątanie i uzupełnianie art. higienicznych (ręczniki papierowe, mydło w płynie).
2. 2 x w miesiącu: sprzątanie magazynu sztuki + korytarza (zmywanie podłóg); powierzchnia: 280m² (lastryko).
3. mycie okien (obustronne) - jednostronna powierzchnia okien to 1700 m² -co najmniej 4 razy w roku w terminach określonych z 5-dniowym wyprzedzeniem (5 dni kalendarzowych) przez Zamawiającego (poziomy 0 i 1).
4. Opróżnianie koszy na śmieci 10 szt. (gabaryt do 40 litrów szt.)
5. W okresie zimowym odśnieżanie terenu, w tym chodnika. przed wejściem (190 m²) do budynku przy ul. Emilii Plater 51. Posypywanie terenu i chodnika o wskazanej powierzchni piaskiem i solą.

Wszelkie środki czystości, piasek, sól oraz inne materiały konieczne do wykonania zamówienia zapewnia Wykonawca na własny koszt. Ww. materiały muszą być zgodne z odpowiednimi normami, w szczególności dotyczącymi środowiska i utylizacji.

Wykonawca opróżniając kosze na śmieci musi stosować się do obowiązków wynikających z ustawy *o utrzymaniu czystości w gminach* oraz *o odpadach*, w szczególności do obowiązku segregowania odpadów i wyrzucania ich do odpowiednich pojemników. Proces segregacji odpadów będzie prowadzony przez Muzeum natomiast Wykonawca zobowiązany jest do wyrzucania posegregowanych odpadów do odpowiednich pojemników, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.

Charakterystyka obiektów:

- w obiekcie przy ul. Pańskiej 3 są dwie kondygnacje, w tym przestrzeń ogólnodostępna na parterze budynku (w tym kawiarnia i księgarnia) oraz przestrzeń biurowa na piętrze budynku.
- w obiekcie przy ul. E. Plater 51 są 3 kondygnacje (w tym jedna podziemna).

- Zamawiający udostępni na potrzeby Wykonawcy pomieszczenie o powierzchni 3 m².

- 1) Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 01.07.2015 r. lub do wyczerpania kwoty, która zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotu zamówienia.
- 2) Zamawiający wymaga by każda osoba zatrudniona przez wykonawcę przed przystąpieniem do usług sprzątania przeszła szkolenie przeprowadzone przez pracowników wskazanych przez Zamawiającego. Szkolenie zamawiający przeprowadzi raz w miesiącu, jest to ono nieodpłatne. Pracownik wykonawcy nie ma prawa przystąpić do realizacji usługi jeśli nie posiada szkolenia.
- 3) Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w celu weryfikacji ww. informacji i przygotowania oferty.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:
 2. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 3. posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. zrealizowali w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, usługi polegające na:

Zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli wykonawca wykaże, iż wykonał lub wykonywał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie usługi sprzątania o łącznej wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł. oraz załączy dowody, że usługi zostały lub są wykonywane należycie.
 4. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; tj. dysponowaniem:

zamawiający nie formułuje opisu tego warunku
 5. znajdowania się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej
zamawiający nie formułuje opisu tego warunku
6. Oraz Wykonawców którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) Wykonawcy ubiegający się o niniejsze zamówienie składają wraz z ofertą:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór – załącznik nr 3 do SIWZ);
 - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór – załącznik nr 4 do SIWZ);
 - c) wykaz wykonanych lub wykonywanych usług odpowiadających swoim rodzajem usługom niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotów na rzecz których na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie. Przez dowody rozumie się dowody w rozumieniu § 1 ust. 2 rozporządzenia z dnia 19 lutego 2013 roku „w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane”. (wzór - załącznik nr 5 do siwz).
 - d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. *Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast wskazanego dokumentu wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o którym mowa w pkt. 3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.)*
 - e) listę podmiotów należących do tej samej co Wykonawca grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. nr 50 poz. 331 ze zm.) albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej;
- 2) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
 - 3) W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 1 lit a-c oraz pkt 2 mogą zostać przez tych Wykonawców złożone wspólnie, zaś dokument, o którym mowa w pkt. 1 lit d i e musi zostać złożony przez każdego z tych wykonawców.
 - 4) Podmioty występujące wspólnie są zobowiązane do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy.
 - 5) Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
 - 6) Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym, winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIE ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie, e-mailem lub faksem na numer wskazany w pkt I SIWZ. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu, emaila uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.

- 2) Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **kierując zapytania na piśmie, e-mailem lub faksem**, na adres lub numer faksu wskazany w I niniejszej siwz.
- 3) Zgodnie z art. 38 ustawy Pzp. treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym została przekazana specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której Zamawiający umieścił treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4) Do kontaktu z Wykonawcami upoważniony jest: Pan Łukasz Jarząbek ; nr tel/fax: (22 596 40 22)

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej siwz.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginalne pełnomocnictwa do podpisania oferty lub kopię tego pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem,
- 5) Wszystkie strony oferty powinny być trwale spięte i ponumerowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki były parafowane przez osobę podpisującą ofertę,
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 8) Wykonawca zamieści ofertę w kopercie (opakowaniu), która będzie posiadać następujące oznaczenie:

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie, ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa,

Oferta na: „**USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE**”

Nie otwierać przed dniem 19 czerwca 2013 r., godz. 15.25

- 9) Poza oznaczeniem podanym powyżej, koperta (opakowanie) winna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby ofertę złożoną po terminie można było zwrócić na adres Wykonawcy bez jej otwierania.

2. Zawartość oferty:

Zamawiający wymaga, aby oferta wykonawcy zawierała:

- 1) wypełniony Formularz Ofertowy - Załącznik nr 2,
- 2) dokumenty opisane w pkt V niniejszej SIWZ;
- 3) W przypadku, gdy ofertę składa pełnomocnik wymagane jest pełnomocnictwo do reprezentowania

Wykonawcy.

- 4) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. (Jeśli zachodzi sytuacja wynikająca z przepisu 26 ust 2b);
- 5) Wypełniony załącznik o przynależności do grupy kapitałowej – Załącznik nr 7.
- 6) Wypełniony załącznik - Wykaz wykonanych usług– Załącznik nr 5.
- 7) dowody należytego wykonania usług.

3. Zmiana lub wycofanie oferty

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt 1 ust. 8 i 9, a koperta będzie dodatkowo oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca umieścił w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie i oznaczył klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia 19 czerwca 2013 r., godz. 15.00 w siedzibie Zamawiającego (recepcja Muzeum).
- 2) Konsekwencje nieprawidłowego złożenia oferty lub jej niewłaściwego oznakowania ponosi Wykonawca. Złożenie oferty w miejscu innym, niż wyżej podane może skutkować nie dotarciem oferty do komisji przetargowej w terminie wyznaczonym na składanie ofert z winy Wykonawcy. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 czerwca 2013 r., o godz. 15.25 w siedzibie Zamawiającego.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 1) Wykonawca określi w formularzu oferty ryczałtowe ceny za oferty za:
 - a) jeden miesiąc świadczenia usług objętych zamówieniem dla budynku usytuowanego przy ulicy Pańska 3
 - b) jeden miesiąc świadczenia usług objętych zamówieniem dla budynku usytuowanego przy ulicy Emilii Plater 51
- 2) Wykonawca zsumuje ww. ceny ryczałtowe z uwzględnieniem przewidywanej liczby miesięcy świadczenia poszczególnych usług (według wskazań kalkulacji ceny ofertowej znajdującej się w formularzu oferty). Tak obliczona cena oferty będzie stanowiła podstawę do porównania ofert.
- 3) Poszczególne ceny składowe ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania tych usług w zakresie, w szczególności, koszty pracy, dojazdów na miejsce świadczenia usług oraz wszelkie inne koszty w tym zakup wszystkich niezbędnych artykułów niezbędny do wykonywania usług w zakresie zgodnym z SIWZ.

XIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, wynikające z umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania, prowadzone będą w złotych polskich.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował wyłącznie kryterium ceny:

Cena brutto za świadczenie Usług (opisanych w pkt 2.1. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia) z wagą 100%

Ocena w tym kryterium zostanie dokonana w następujący sposób: Oferta z najniższą ceną za wykonanie Usług (suma 2 budynków zamawiającego stanowiących przedmiot zamówienia) otrzyma 100 pkt, a pozostałe zgodnie z wzorem:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena wykonania Usług}}{\text{cena wykonania Usług badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Łączna ilość punktów przyznanych każdej ofercie będzie stanowiła sumę uzyskanych punktów w kryterium ceny i nie może przekroczyć 100 pkt.

XV. POSTANOWIENIA KTÓRE BĘDĄ WPROWADZONE DO UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

XVI. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 1) Zamawiający, po wyborze oferty prześle wszystkim Wykonawcom pisemną informację zawierającą:
 - a) nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamieści również informację, o której mowa w pkt.1. lit. a na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 3) Umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą zostanie zawarta w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego w informacji o wyborze oferty.

XVII. PRAWO WYKONAWCÓW DO ODWOŁAŃ I SKARG

- 1) Wykonawcom i innym osobom, którzy mają interes w uzyskaniu **Zamówienia** oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę prowadzoną przez Prezesa UZP.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

- 1) Wzór umowy
- 2) Wzór formularza oferty
- 3) Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 4) Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu.
- 5) Wykaz wykonanych usług.
- 6) Oświadczenie wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej.

Wzór umowy

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr zawarta w Warszawie, w dniu 2013 r. pomiędzy:
Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie z siedziba w Warszawie, ul. Pańskiej 3, 00-124
Warszawa, reprezentowana przez:

.....
.....
zwana dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedziba w,ul.
....., kod pocztowy NIP:,
REGON

....., zarejestrowana/ym przez Sad Rejonowy
.....

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod numerem KRS

.....,
reprezentowana/ym przez:

.....

zwana/ym dalej „Wykonawca”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania
Numer : **17/MSN/ZWR/2013** w trybie zamówienia w przetargu nieograniczonym, na
podstawie ustawy Prawo zamówień Publicznych art. 39 (tekst jednolity - (Dz. U. z 2010r. Nr 113,
poz.759 z późn. zmian.).

§1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług sprzątnięcia w siedzibie zamawiającego. Szczegółowy zakres obowiązków wykonawcy został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej obsługi Zamawiającego w zakresie objętym przedmiotem umowy, określonym w § 1 umowy.
2. Zamawiający wymaga by każda osoba zatrudniona przez wykonawcę przed przystąpieniem do usług sprzątnięcia przeszła szkolenie przeprowadzone przez pracowników wskazanych przez Zamawiającego. Szkolenie zamawiający przeprowadzi raz w miesiącu , jest to ono nieodpłatne. Pracownik wykonawcy nie ma prawa przystąpić do realizacji usługi jeśli nie posiada szkolenia.

§3

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 01.07.2015 r. lub do wyczerpania kwoty która zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotu zamówienia w wysokości..... zł brutto.

§4

1. Wynagrodzenie wykonawcy usług będących przedmiotem niniejszej umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym.

2. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą następowały po cenach jednostkowych brutto wskazanych w ofercie, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, za jeden miesiąc świadczenia usług, z uwzględnieniem obiektów w których będzie odbywało się sprzątanie.
3. Rozliczenia między stronami będą następowały w okresie trwania umowy raz na miesiąc na podstawie wykazu wykonanych czynności przez pracowników Wykonawcy.

§5

1. Płatności wynagrodzenia będą następowały na podstawie wystawionych comiesięcznych faktur wystawionych przez wykonawcę. Podstawa wystawienia faktury są protokoły rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usług w danym miesiącu, którego dotyczy wystawiona faktura.
2. Wykonawca dołączy do comiesięcznych faktur codzienne protokoły wykonanych usług sprzątania.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem, na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT od Wykonawcy.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

Zamawiającemu przysługuje zapłata przez wykonawcę następujących kar umownych:

1. za dwukrotne w ciągu tego samego tygodnia oraz każde kolejne spóźnienie zakończenia świadczenia usługi w danym tygodniu przekraczające 15 minut względem godziny wskazanej w SIWZ jako godziny zakończenia świadczenia usługi – 200 zł (dwieście złotych).
2. za stawienie się w umówionym z Zamawiającym miejscu świadczenia usługi pracownika Wykonawcy w stanie nietrzeźwym 200 (dwieście polskich złotych) za każde tego typu uchybienie w umowie.
3. za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – 20% wartości ceny oferty Wykonawcy określonej w załączniku nr 2 do niniejszej umowy..
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a. W przypadkach wskazanych w ustawie Kodeks cywilny;
 - b. W sytuacji gdy wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje postanowienia niniejszej umowy, w szczególności gdy:
 - i. Nie świadczy usługi przez okres dłuższy od 3 godzin;
 - ii. Osoba świadcząca usługi swoim zachowaniem wypełnia przesłanki ujęte w ustawie Kodeks pracy uzasadniające dyscyplinarne zwolnienie.
 - c. Zamawiający może odstąpić od części umowy w przypadku ograniczenia przedmiotu zamówienia, w tym w przypadkach określonych w art. 145 ustawy Pzp.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§7

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- zmiana zasad i terminów dokonywania odbiorów dostaw, jeśli nie spowoduje zwiększenia

kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego;

- zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy;

- zmiana terminów płatności wynikająca z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie wykonawcy;

- zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę;

- Zamawiający zastrzega możliwość redukcji przedmiotu zamówienia o jeden z budynków lub możliwość rozwiązania umowy przed czasem bez roszczeń odszkodowawczych ze strony wykonawcy jeśli zmianie ulegnie stan faktyczny związany z umową najmu użytkowanych przez zamawiającego lokali.

- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w szczególności:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

- zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejsza umowa ma zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§13

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§15

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania

§ 16

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki

- 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

.....

ZAMAWIAJACY

.....

WYKONAWCA

OFERTA

Nazwa Wykonawcy(wykonawców występujących wspólnie):

.....

Adres:

TEL.

REGON:

NIP:

FAX na który zamawiający ma przysyłać korespondencję

Adres e-mail do korespondencji:@.....

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie
ul. Pańska 3
00-124 Warszawa

W odpowiedzi na ogłoszenie przez Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie przetargu nieograniczonego na „**USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE**”, składamy niniejszą ofertę:

1. Oferuje świadczenie usług zgodnie ze Specyfikacją istotnych Warunków Zamówienia - (Rozdział III – opis przedmiotu zamówienia), na warunkach i w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę jednostkową (za 1 miesiąc świadczenia usług sprzątnia):

I.Dla Budynku przy ul. Pańskiej 3 zł netto,
(słownie:.....)
co po doliczeniu do kwoty netto należnego podatku VAT daje cenę jednostkową brutto :
..... zł brutto,
(słownie:))

II.Dla Budynku przy ul. Emilii Plater 51 zł netto,
(słownie:.....)
co po doliczeniu do kwoty netto należnego podatku VAT daje cenę jednostkową brutto :
..... zł brutto,
(słownie:))

III. Suma łączna całej usługi za sprzątnia budynków wskazanych w punkcie I i II w wynosi:

..... zł netto,
(słownie:.....)
co po doliczeniu do kwoty netto należnego podatku VAT daje cenę jednostkową brutto :

..... zł brutto,
(słownie:)

Łączna cena oferty stanowiąca wynik mnożenia kwoty podanej w pkt III powyżej oraz liczby miesięcy świadczenia usługi (24 miesiące) wynosi: zł.

1. Oświadczamy, że zaoferowane przez nas usługi odpowiadają przedmiotowo tym, które przedstawione są w SIWZ.
2. Oświadczamy, że cena jednostkowa brutto podana w ofercie zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia (zgodnie z rozdziałem XII SIWZ).
3. Oświadczamy, że ceny określone przez nas, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, akceptujemy jej zapisy i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który jest częścią SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej przez Zamawiającego warunkach, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.
6. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania oferta nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
7. Oświadczamy, iż zamierzamy powierzyć wykonanie następujących elementów zamówienia podwykonawcom (zamawiający nie wymaga podania nazw wykonawców, jedynie o wskazanie elementów zamówienia):
7. Oferta zawiera łącznie<liczba stron> ponumerowanych i parafowanych stron.
8. Oświadczamy, iż jesteśmy związani niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia otwarcia ofert.
9. Do niniejszego formularza przedkładamy poniższe załączniki:

.....

.....

.....,.....2013 r.

(miejscowość)

(data)

.....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

**Postępowanie: „USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI
NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE”**

Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia do określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

opisane w siwz.

....., dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
postępowanie: „**USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI**
NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE”

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

....., dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ

(w ciągu trzech ostatnich lat przed dniem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie)

Postępowanie: „**USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE**” (Postępowanie numer 17/MSN/PN/2013)

Lp.	Wykonawca (pełna nazwa Wykonawcy) ¹	Zamawiający (pełna nazwa, adres i telefon)	Data (dzień, miesiąc, rok) wykonania zamówienia	Przedmiot zamówienia (z podaniem zakresu wykonanych usług potwierdzających warunek wiedzy i doświadczenia)	Wartość
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Jednocześnie załączamy dowody czy ww. usługi zostały wykonane należycie

.....

(miejscowość, data)

.....

podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 6:
OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ
USŁUGA SPRZĄTANIA NA RZECZ MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ W WARSZAWIE
(Postępowanie numer 17/MSN/PN/2013)

Działając w imieniu Wykonawcy niniejszym oświadczam zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.), że należy/nie należy* on do grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji lub konsumentów (Dz.U. nr 50, poz. 331 ze zm.)

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, co Wykonawca.**

Lp.	Nazwa grupy kapitałowej, do której należy wykonawca oraz podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.
1	
2	
3	

* - niepotrzebne skreślić;

** - wypełnić tabelę tylko jeżeli z treści oświadczenia wynika, że wykonawca należy do grupy kapitałowej.

_____ dnia __. __. 201_ r

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)